



## Költségvetési beszámoló 2023

Budapesti Építész Kamara

Oldal: 2

Adószám: 18157523-1-42  
Ügyszám: 0100 Pk 61418 /1996  
Nyilvántartási szám: 01/03/0000011

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezetek részére (3. sz. melléklet)  
A mérleg fordulónapja: 2023. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>33 026</b>	<b>22 121</b>
A.I.	Immateriális javak	11 096	7 221
A.II.	Tárgyi eszközök	2 781	3 050
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	19 149	11 850
<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>87 955</b>	<b>84 590</b>
B.I.	Készletek	0	0
B.II.	Követelések	9 315	9 788
B.III.	Értékpapírok	0	59 559
B.IV.	Pénzeszközök	78 640	15 243
<b>C.</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>301</b>	<b>476</b>
	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>121 282</b>	<b>107 187</b>
<b>D.</b>	<b>Saját tőke</b>	<b>116 565</b>	<b>103 842</b>
D.I.	Induló tőke / Jegyzett tőke	4 492	4 492
D.II.	Tőkeváltozás / Eredmény	130 003	104 774
D.III.	Lekötött tartalék	0	0
D.IV.	Értékelési tartalék	0	0
D.V.	Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	-17 930	-5 424
D.VI.	Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	0	0
<b>E.</b>	<b>Céltartalékok</b>	<b>1 900</b>	<b>0</b>
<b>F.</b>	<b>Kötelezettségek</b>	<b>295</b>	<b>1 321</b>
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	295	1 321
<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>2 522</b>	<b>2 024</b>
	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>121 282</b>	<b>107 187</b>

A mérleg fordulónapja: 2023. december 31. **Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet részére (4. sz. melléklet)**

	1000HUF		Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Összesen	
	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	241 149	253 992	0	0	0	0	241 149	253 992
2. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Egyéb bevételek	10 116	13 978	0	0	0	0	10 116	13 978
ebből: - tagdíj	0	0	0	0	0	0	0	0
- alapítótól kapott befizetés	0	0	0	0	0	0	0	0
- támogatások	8 900	10 904	0	0	0	0	8 900	10 904
ebből: adományok	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Pénzügyi műveletek bevételei	81	4 701	0	0	0	0	81	4 701
<b>A. Összes bevétel (1+-2+3+4)</b>	<b>251 346</b>	<b>272 671</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>251 346</b>	<b>272 671</b>
ebből: - közhasznú tevékenység bevételei	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Anyagjellegű ráfordítások	60 287	45 307	0	0	0	0	60 287	45 307
6. Személyi jellegű ráfordítások	104 333	109 292	0	0	0	0	104 333	109 292
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	8 886	10 998	0	0	0	0	8 886	10 998
7. Értéksökkenési leírás	3 637	5 649	0	0	0	0	3 637	5 649
8. Egyéb ráfordítások	101 019	117 845	0	0	0	0	101 019	117 845
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	2	0	0	0	0	0	2
<b>B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)</b>	<b>269 276</b>	<b>278 095</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>269 276</b>	<b>278 095</b>
ebből: - közhasznú tevékenység ráfordításai	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>C. Adózás előtti eredmény (A-B)</b>	<b>-17 930</b>	<b>-5 424</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-17 930</b>	<b>-5 424</b>
10. Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>D. Tárgyévi eredmény (C-10)</b>	<b>-17 930</b>	<b>-5 424</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-17 930</b>	<b>-5 424</b>
<b>Tájékoztató adatok</b>								
A. Központi költségvetési támogatás	900	2 404	0	0	0	0	900	2 404
ebből: normatív támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0

**Budapesti Építész Kamara**

Adószám: 18157523-1-42

Ügyszám: 0100 Pk 61418 /1996

Nyilvántartási szám: 01/03/0000011

Oldal: 3

A mérleg fordulónapja: 2023. december 31. **Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet részére (4. sz. melléklet)**

	1000HUF		Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Összesen	
	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	8 000	8 000	0	0	0	0	8 000	8 000
ebből: normatív támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXXVI. törvény alapján kiutalt összeg	0	0	0	0	0	0	0	0
F. Közszolgáltatási bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0
G. Adományok	0	0	0	0	0	0	0	0

[EsBo program]

## Vélemény

Elvégeztük a **Budapesti Építész Kamara** („a Társaság”) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 107 187 E Ft, az adózott eredmény - 5 424 E Ft (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

## A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „*A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Budapest, 2024. március 19.

**DUNA-CONTROLL**  
**Könyvvizsgáló Kft**

2120 Dunakeszi, Bagoly u.12.

Cg.:13-09-105166

Adószám:13582676-2-13

(+0) Duna

**Für Zsuzsanna**

ügyvezető

**Duna-Controll Könyvvizsgáló Kft.**

2120 Dunakeszi, Bagoly utca 12.

Nyilvántartási száma:

002368

(+0) Zsuzsanna

**Für Zsuzsanna**

Kamarai tag könyvvizsgáló

Nyilvántartási száma:

005316

1. Bevételek			terv	tény	
**	<b>1.0</b>	<b>Nyitó Pénzkészlet</b>	<b>78 640</b>		
*	<b>1.1.</b>	<b>Tagdíj, tagdíj jellegű befizetések</b>	<b>265 564</b>	<b>243 788,45</b>	<b>91,80%</b>
	1.1.1.	Tagdíj	235 295	222 722,72	94,66%
	1.1.2.	Nyilvántartottak befizetései	16 683	14 327,98	85,88%
	1.1.3.	Tagdíj hátralék, pótbefizetés, egyéb	13 586	6 737,75	49,59%
*	<b>1.2.</b>	<b>Szolgáltatási díjak</b>	<b>9 234</b>	<b>5 742,35</b>	<b>62,19%</b>
	1.2.1.	Bejegyzési díj	5 100	3 220,00	63,14%
	1.2.2.	Hatósági bizonyítvány, igazolvány eljárási díj	1 100	655,00	59,55%
	1.2.3.	Külföldi munkavállalás (hatósági, oklevél elismerés) eljárási díj	780	371,45	47,62%
	1.2.4.	Helyreállítási díj	1 868	1 127,90	60,40%
	1.2.5.	Szakmai cím eljárási díj	270	240,00	88,89%
	1.2.6.	Eseti engedély eljárási díj	80	20,00	25,00%
	1.2.7.	Egyéb eljárási díjak	36	108,00	300,00%
**	<b>1.3.</b>	<b>Ügyviteli díjak</b>	<b>2 910</b>	<b>5 248,66</b>	<b>180,37%</b>
	1.3.1.	Etikai eljárásokhoz kapcsolódó	300	550,00	183,33%
	1.3.2.	Banki kamat (kamat és egyéb pénzügyi bevétel)	2 610	4 698,66	180,03%
**	<b>1.4.</b>	<b>Támogatások, pályázatok</b>	<b>11 500</b>	<b>12 500,00</b>	<b>108,70%</b>
	1.4.1.	Építési és Közlekedési Minisztérium (2022-ben Miniszterelnökség)	3 000	3 000,00	100,00%
	1.4.2.	Nívódíj támogatás	8 000	8 000,00	100,00%
	1.4.3.	MÉK Szakmai Alap (TAK támogatás)	0	1 000,00	0,00%
	1.4.4.	MMA pályázat	0	0,00	0,00%
	1.4.5.	NKA pályázat	0	0,00	0,00%
	1.4.6.	Egyéb támogatások	500	500	100,00%
**	<b>1.5.</b>	<b>Egyéb bevételek (pl. FUGA tagi kölcsön visszafizetés, ÉT tagi kölcsön)</b>	<b>9 799</b>	<b>8 299,00</b>	<b>84,69%</b>
<i>Fix bevételek összesen: *</i>			<i>274 798</i>	<i>249 531</i>	<i>90,81%</i>
<i>Eseti bevételek összesen: **</i>			<i>102 849</i>	<i>104 687</i>	<i>101,79%</i>
<b>Bevételek összesen:</b>			<b>377 646</b>	<b>354 218</b>	<b>93,80%</b>

2.0 Tervezett bevételt csökkentő tételek					
2.0.		<b>Követelések</b>	<b>15 025</b>	<b>13 337,86</b>	<b>88,77%</b>
2.0.1.		Tagdíj elmaradás	13 280	11 073,61	83,39%
2.0.2.		Nyilvántartottak befizetéseinek elmaradása	1 245	2 164,25	173,84%
2.0.3.		Etikai díjak elmaradása	500	100,00	20,00%
2.0.0.		<b>Elmaradó bevétel</b>	<b>1 540</b>	<b>2 048</b>	<b>133%</b>
2.0.0.1.		Előző évben tárgyévre befizetett tagdíj	415	313,15	75,46%
2.0.0.2.		Méltányosság	1 125	1 734,60	154,19%

<b>Felhasználható pénzeszköz</b>	<b>361 081</b>	<b>354 218</b>
----------------------------------	----------------	----------------

=1-2.0

=1

2. Kiadások						
*	2.1.		<b>MÉK Részesedések</b>	<b>73 211</b>	<b>72 794,82</b>	<b>99,43%</b>
	2.1.1.		Tagdíj részesedés	68 400	68 399,32	100,00%
	2.1.2.		Névjegyzéki díj részesedés	4 631	4 255,50	91,88%
	2.1.3.		Eljárási díj részesedés (szakmai cím)	180	140,00	77,86%
*	2.2.		<b>Személyi kifizetések</b>	<b>94 007</b>	<b>83 179,97</b>	<b>88,48%</b>
	2.2.1.		<i>Titkárság</i>	56 603	49 863,60	88,09%
	2.2.1.1.		bérek, jutalom	53 903	47 285,60	87,72%
	2.2.1.2.		cafeteria	2 700	2 578,00	95,48%
	2.2.2.		<i>Tiszteletdíj: Választott Bizottságok</i>	20 644	19 798,00	95,90%
	2.2.2.1.		elnökség	10 152	10 152,00	100,00%
	2.2.2.2.		etikai-fegyelmi bizottság	6 076	5 933,00	97,65%
	2.2.2.3.		felügyelő bizottság	2 580	2 795,00	108,33%
	2.2.2.4.		választási jelölőbizottság	1 836	918,00	50,00%
	2.2.3.		Megbízási szerződések (szállítás, postázás)	3 000	2 159,00	71,97%
	2.2.4.		Közterhek, járulékok, adók	13 760	11 359,37	82,55%
*	2.3.		<b>Megbízási díjak</b>	<b>7 008</b>	<b>6 887,90</b>	<b>98,29%</b>
	2.3.1.		<i>Könyvelés, könyvvizsgálat</i>	4 230	4 455,16	105,33%
	2.3.1.1.		könyvelési díj	3 353	3 604,26	107,49%
	2.3.1.2.		mérleg készítés	279	279,40	100,00%
	2.3.1.3.		könyvvizsgálat	533	533,40	100,00%
	2.3.1.4.		tagi tanácsadás	64	38,10	59,53%
	2.3.2.		<i>Ügyvédi megbízások</i>	2 528	2 377,44	94,04%
	2.3.2.1.		általános jogi képviselet	2 378	2 377,44	99,98%
	2.3.2.2.		végrehajtási díjak	150	0,00	0,00%
	2.3.3.		<i>Üzemorvos</i>	250	55,30	22,12%

	<b>2.4.</b>	<b>Szakmai és közcélú feladatok</b>	<b>107 933</b>	<b>96 954,98</b>	<b>89,83%</b>
**	2.4.1.	Támogatások (könyvkiadás, továbbképzés, rendezvények stb.)	7 500	2 207,40	29,43%
**	2.4.2.	Arculat	0	0,00	0,00%
**	2.4.3.	Előfizetési díjak (epitesjog.hu stb.)	0	0,00	0,00%
	2.4.4.	Célfeladatok	40 134	38 945,62	97,04%
**	2.4.4.1.	Szakmai Testületek (BÉK terv. mintaszerződés, tervpályázat)	4 000	2 044,55	51,11%
**	2.4.4.2.	Budapest Építészeti Nívódíja	10 000	12 563,12	125,63%
**	2.4.4.3.	Budapest Legenda	2 300	503,95	21,91%
*	2.4.4.4.	Szakmafelügyelet	23 834	23 834,00	100,00%
**	2.4.5.	Egyéb (Construma, stb.)	4 500	5 002,96	111,18%
*	2.4.6.	FUGA	54 799	49 799,00	90,88%
	2.4.6.1.	Támogatás	36 000	36 000,00	100,00%
	2.4.6.2.	Törzstőke pótbefizetés	7 299	7 299,00	100,00%
	2.4.6.3.	Tagi kölcsön	1 500	0,00	0,00%
	2.4.6.4.	Egyéb hozzájárulás	10 000	6 500,00	65,00%
**	2.4.7.	Építész Továbbképző	1 000	1000,00	100,00%
*	<b>2.5.</b>	<b>Működési költségek</b>	<b>20 229</b>	<b>17 967,94</b>	<b>88,82%</b>
	2.5.1.	Székhely fenntartás költségtérítés	5 220	5 281,16	101,17%
	2.5.2.	Iroda fenntartás	1 650	675,43	40,94%
	2.5.2.1.	írószer, nyomtatvány stb.	300	203,63	67,88%
	2.5.2.2.	fogyóeszköz beszerzés	200	29,63	14,82%
	2.5.2.3.	nyomdaköltség	400	0,00	0,00%
	2.5.2.4.	fénymásoló karbantartás	200	179,42	89,71%
	2.5.2.5.	takarítás	150	255,25	170,17%
	2.5.2.6.	egyéb fenntartási költségek	400	7,50	1,88%
	2.5.3.	Ügyviteli költségek	8 359	7 821,70	93,57%
	2.5.3.1.	számítógépes hálózat karbantartás	456	456,00	100,00%
	2.5.3.2.	tagnyilvántartó, web karbantartás	3 353	3 063,24	91,36%
	2.5.3.3.	elektronikus aláírás, időbélyegző	200	195,43	97,72%
	2.5.3.4.	postaköltség	1 600	1 257,87	78,62%
	2.5.3.5.	bankköltség	1 200	1 407,74	117,31%
	2.5.3.6.	illetékek, eljárási díjak	1 550	1 441,42	92,99%
	2.5.4.	Kommunikációs költségek	1 100	775,48	70,50%
	2.5.4.1.	telefon, internet	500	314,85	62,97%
	2.5.4.2.	hosting	600	460,63	76,77%
	2.5.5.	Rendezvények, reklám	1 900	1 543,62	81,24%
	2.5.5.1.	tisztújítás	0	0,00	0,00%
	2.5.5.2.	küldöttgyűlés	1 500	805,58	53,71%
	2.5.5.3.	küldöttértekezlet	0	153,43	153,43%
	2.5.5.4.	területi Elnökök értekezlete, Titkári értekezlet	300	167,47	55,82%
	2.5.5.5.	egyéb rendezvények	100	417,14	417,14%

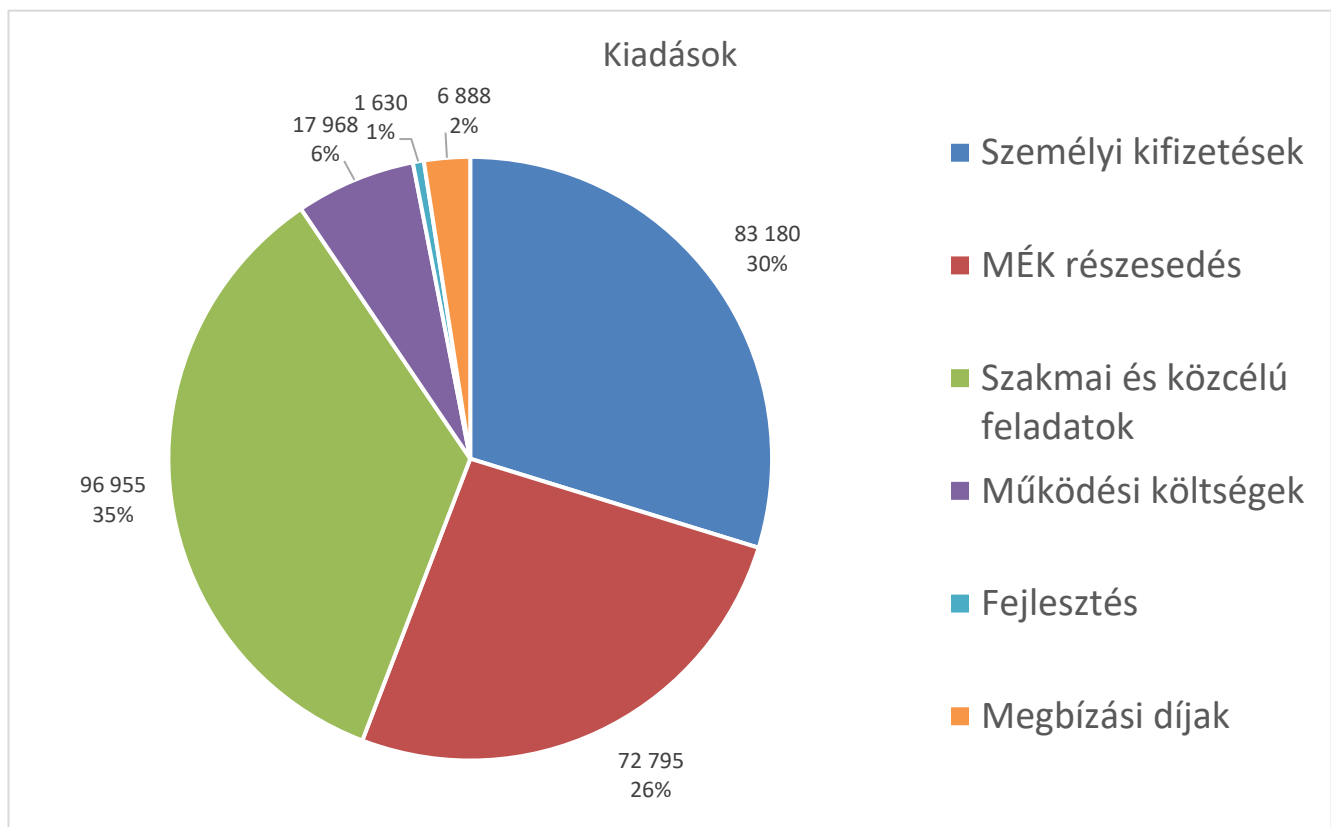


2.5.6		<i>Reprezentáció</i>	600	818,19	136,37%
	2.5.6.1.	rendezvény catering	400	600,99	150,25%
	2.5.6.2.	vendéglátás	200	217,20	108,60%
2.5.7		<i>Utazás, szállítás</i>	1 400	1 052,36	75,17%
	2.5.7.1.	utazási költségtérítés	1 200	1 034,68	86,22%
	2.5.7.2.	egyéb szállítás (taxi, futár)	200	17,68	8,84%
**	<b>2.6.</b>	<b><i>Fejlesztések</i></b>	<b>2 800</b>	<b>1 629,55</b>	<b>58,20%</b>
	2.6.1.	Szoftver, hardver beszerzés (vírusvédelem, licenc, stb.)	2 800	1 629,55	58,20%
	2.6.2.	<i>Web fejlesztés</i>	0	0,00	0,00%
<i>Fix kiadások összesen: *</i>			273 088	254 464	93,18%
<i>Eseti kiadások összesen: **</i>			32 100	24 952	77,73%
<b>Kiadások összesen:</b>			<b>305 188</b>	<b>279 415</b>	<b>91,56%</b>

<b>Tárgyév pénzügyi egyenlege</b>	<b>55 893</b>	<b>74 803</b>	133,83%
-----------------------------------	---------------	---------------	---------

aktuális pénzkészlet 23.12.31.	74 803
(pénzeszközök 15.243 és értékpapírok 59.559)	
kötelező tartalékalap (a működési költségek, a személyi kifizetések, valamint a közterhek tervezett kiadásainak 20% -a)	27 614
maradvány	56 499

pénzeszköz változás	<b>-3873</b>
---------------------	--------------





**8/2024 (05.21) BÉK Kgy. határozat**

***A Területi Küldöttgyűlés a Budapesti Építész Kamara 2023. évi könyvvizsgálói jelentését, a mérleggel és eredménylevezetéssel alátámasztott költségvetési beszámolóját 59 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadja.***